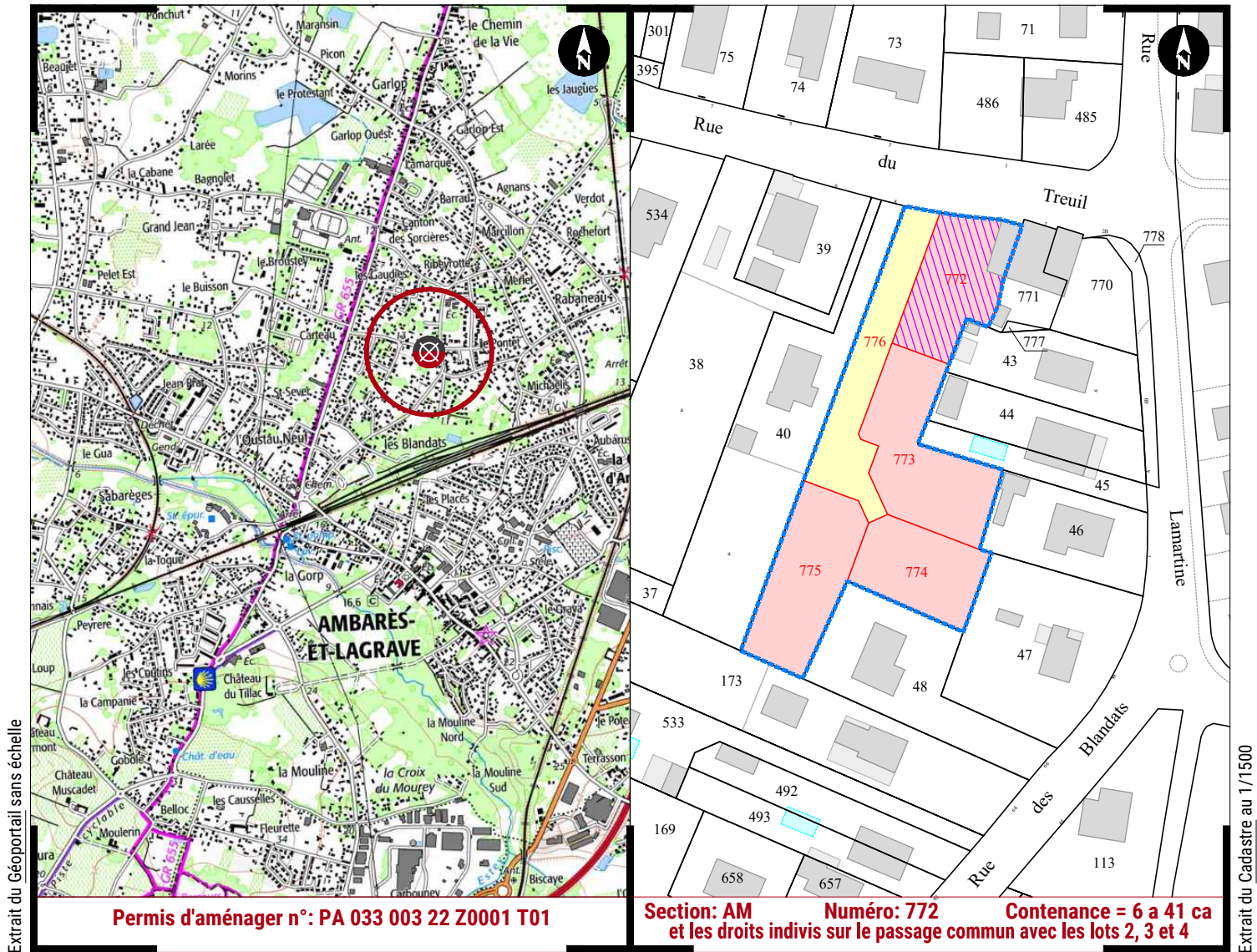


PLAN DE BORNAGE - Lot n° 1



Lotissement "La Clé des Champs"

Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MAÎTRE D'OUVRAGE

SEVERINI
Patrimoine

SEVERINI PATRIMOINE

Les Diamants n°4 - 61 rue Jean Briaud
33700 - MERIGNAC
Tél : 05 56 55 99 80
Mob : 06 69 42 19 99
Email : amandine.lambert@severini-pat.com

ARCHITECTE CONSEIL

**LS ARCHITECTES**

50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX
Tél : 05 57 87 70 87
Fax : 05 57 87 70 85
Email : lsarchitectes@orange.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD

Mathieu SANCHEZ
& Gilles ESCARRET

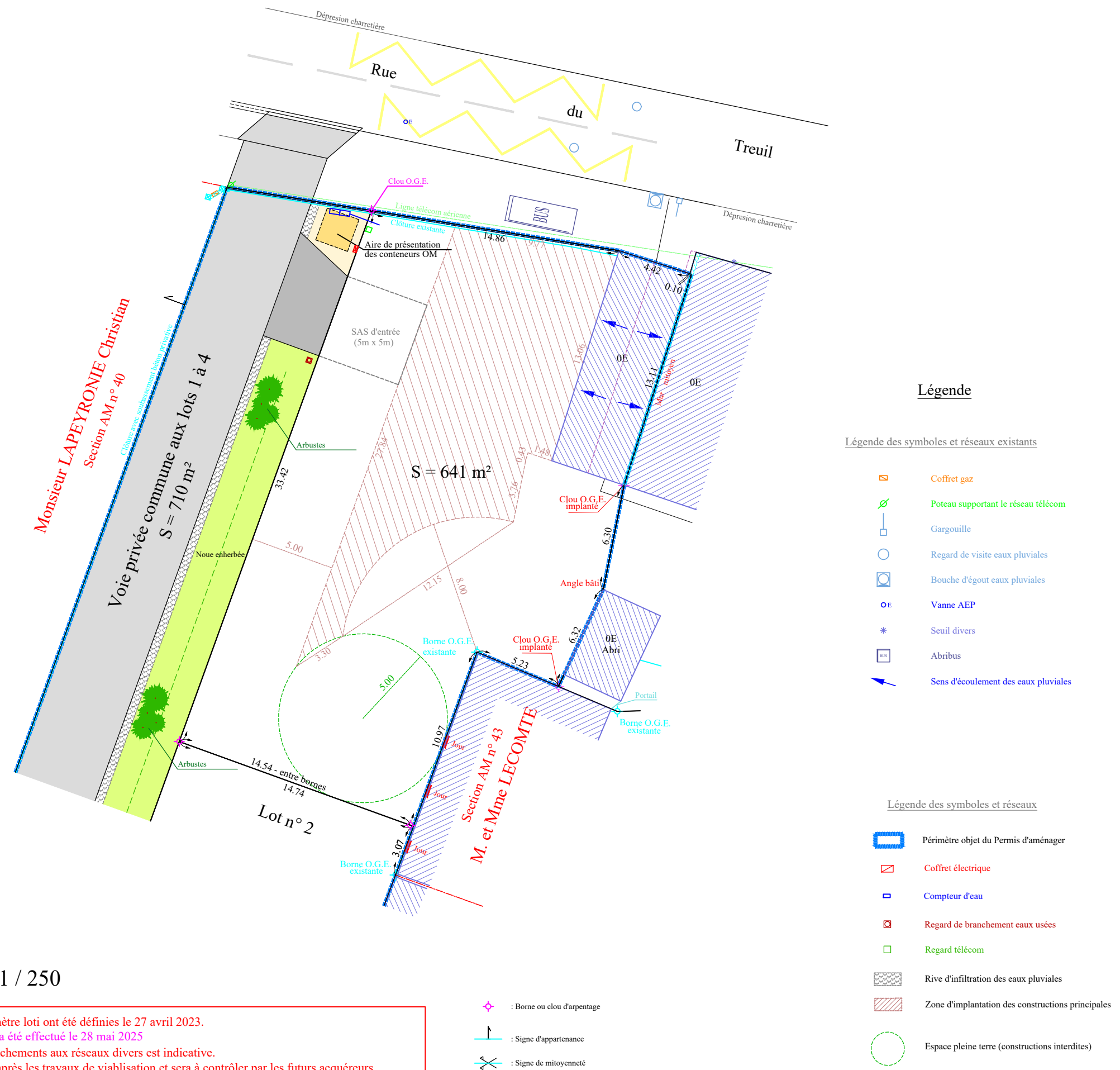
contact@sanchez-gbe.com
www.sanchez-gbe.com

LA BREDE
25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
33652 La Brède
Tél : 05 57 97 95 95
Fax : 05 57 97 95 90

ANDERNOS-LES-BAINS
5 Bis Rue du XI Novembre
(Place du marché)
33510 Andernos-les-bains
Tél : 05 56 26 11 40



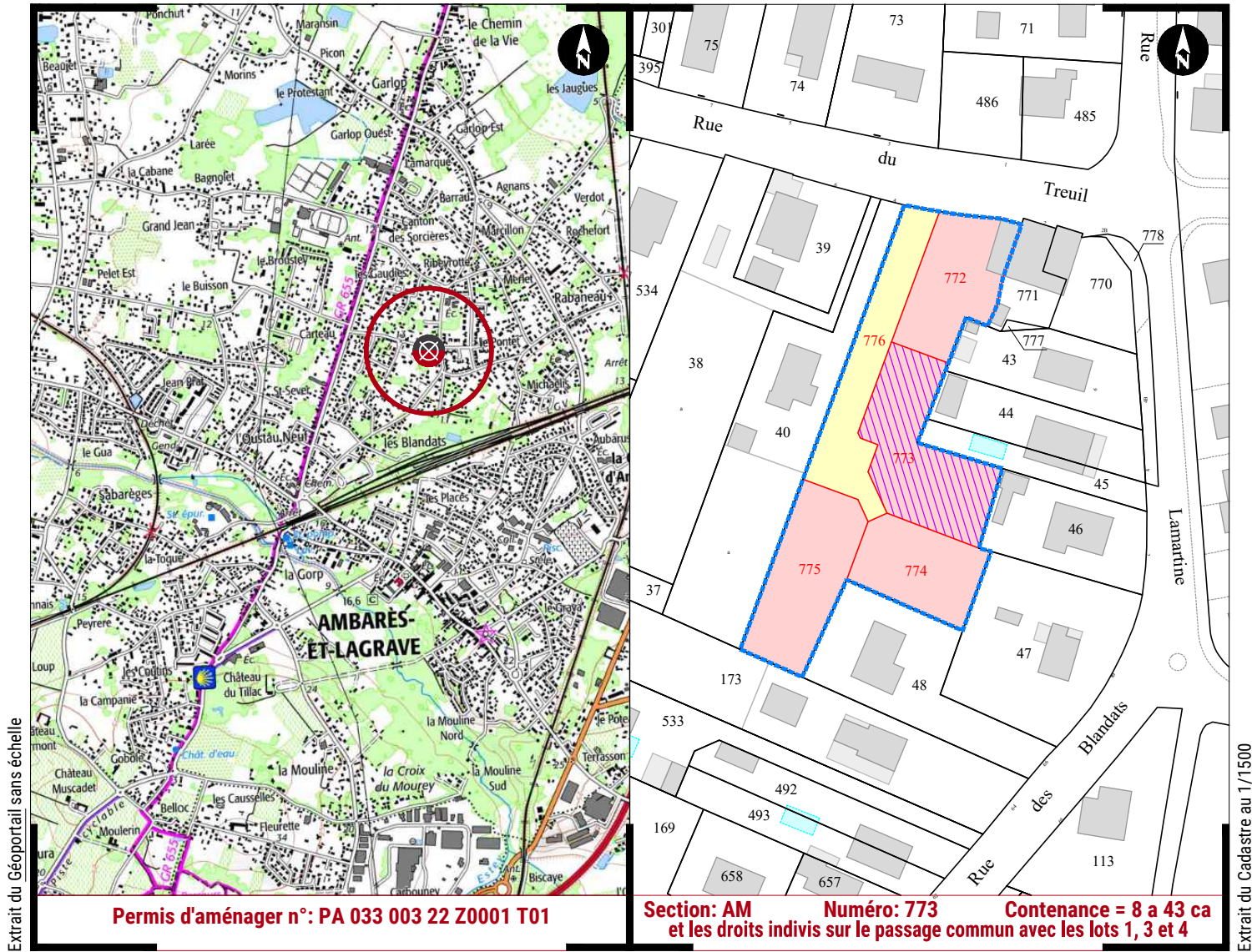
SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



Echelle = 1 / 250

Les limites du périmètre loti ont été définies le 27 avril 2023.
Le bornage des lots a été effectué le 28 mai 2025
La position des branchements aux réseaux divers est indicative.
Elle sera définitive après les travaux de viabilisation et sera à contrôler par les futurs acquéreurs.
La direction du Nord est donnée à titre indicatif.

PLAN DE BORNAGE - Lot n° 2



Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MAÎTRE D'OUVRAGE

SEVERINI PATRIMOINE
Les Diamants n°4 - 61 rue Jean Briaud
33700 - MERIGNAC
Tél : 05 56 55 99 80
Mob : 06 69 42 19 99
Email : amandine.lambert@severini-patrimoine.com

ARCHITECTE CONSEIL

LS ARCHITECTES
50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX
Tél : 05 57 87 70 87
Fax : 05 57 87 70 85
Email : lsarchitectes@orange.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD

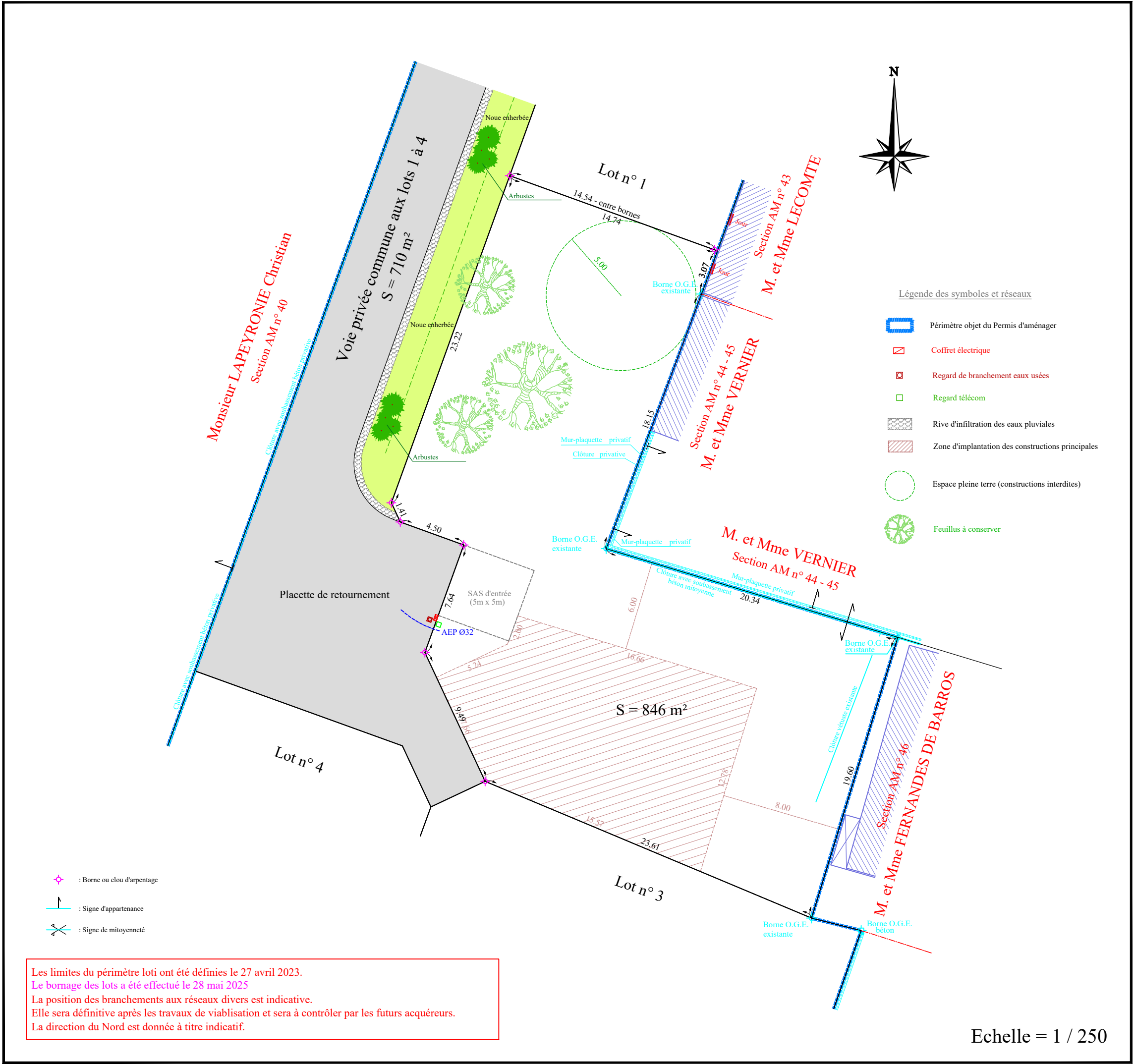
SANCHEZ & GILLES ESCARRET
contact@sanchez-gbe.com
www.sanchez-gbe.com

LA BREDE
25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
33652 La Brède
Tél : 05 57 97 95 95
Fax : 05 57 97 95 90

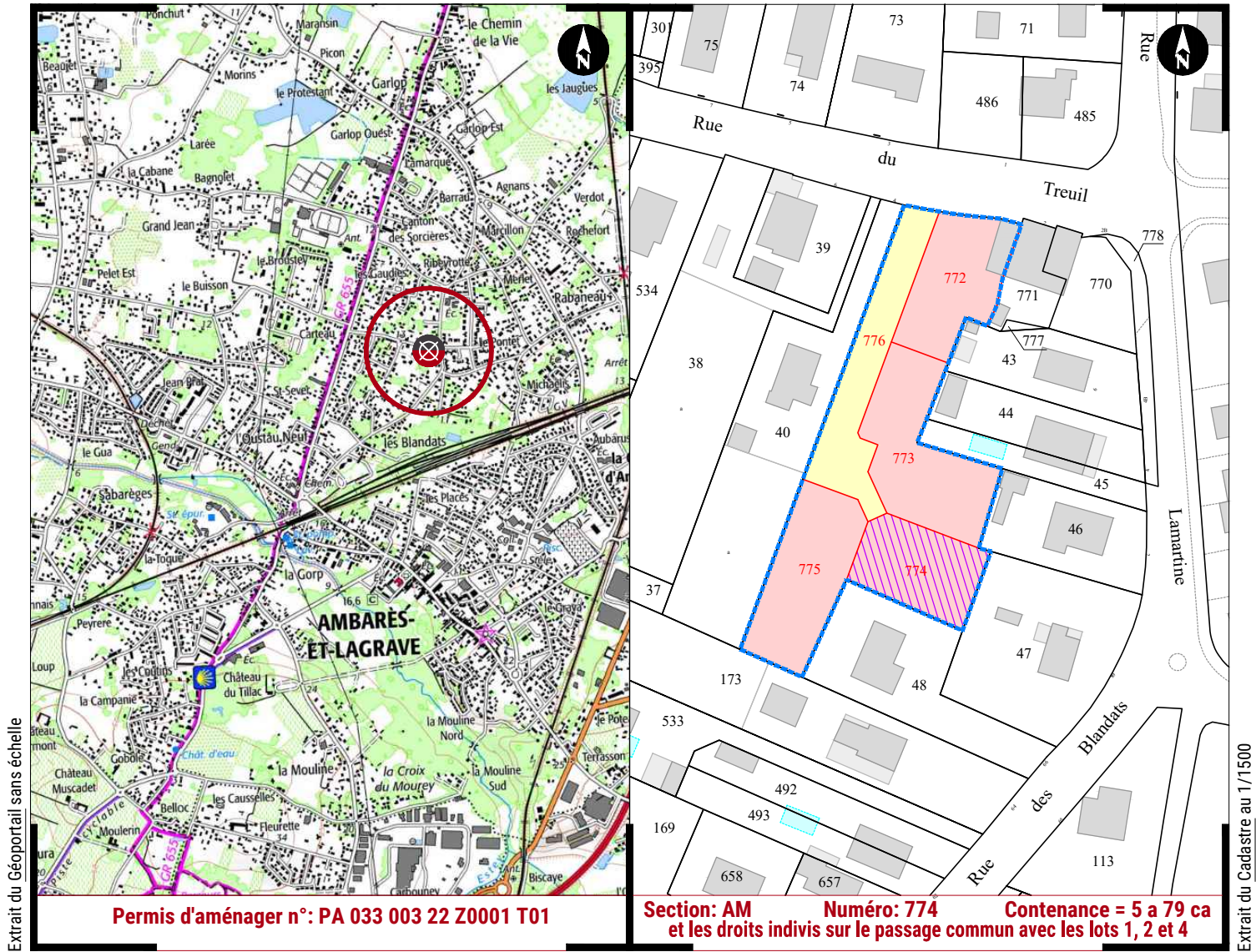
ANDERNOS-LES-BAINS
5 Bis Rue du XI Novembre
(Place du marché)
33510 Andernos-les-bains
Tél : 05 56 26 11 40

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



PLAN DE BORNAGE - Lot n° 3



Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MAÎTRE D'OUVRAGE

SEVERINI PATRIMOINE
Les Diamants n°4 - 61 rue Jean Briaud
33700 - MERIGNAC
Tél : 05 56 55 99 80
Mob : 06 69 42 19 99
Email : amandine.lambert@severini-patrimoine.com

ARCHITECTE CONSEIL

LS ARCHITECTES
50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX
Tél : 05 57 87 70 87
Fax : 05 57 87 70 85
Email : lsarchitectes@orange.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD

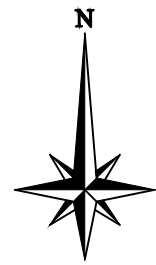
SANCHEZ & GILLES ESCARRET
contact@sanchez-gbe.com
www.sanchez-gbe.com

LA BREDE
25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
33652 La Brède
Tél : 05 57 97 95 95
Fax : 05 57 97 95 90

ANDERNOS-LES-BAINS
5 Bis Rue du XI Novembre
(Place du marché)
33510 Andernos-les-bains
Tél : 05 56 26 11 40

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



Monsieur LAPEYRONIE Christian
Section AM n° 40

Lot n° 4

Lot n° 2

Lot n° 4

M. et Mme
FERNANDES DE BARROS
Section AM n° 46

Section AM n° 47
Madame MASSE Maryse

Section AM n° 48
M. et Mme BARRICAULT

Les limites du périmètre loti ont été définies le 27 avril 2023.
Le bornage des lots a été effectué le 28 mai 2025
La position des branchements aux réseaux divers est indicative.
Elle sera définitive après les travaux de viabilisation et sera à contrôler par les futurs acquéreurs.
La direction du Nord est donnée à titre indicatif.

✦ : Borne ou clou d'arpentage
└ : Signe d'appartenance
✂ : Signe de mitoyenneté

Légende des symboles et réseaux

- ▭ Périmètre objet du Permis d'aménager
- ☒ Coffret électrique
- ☒ Regard de branchement eaux usées
- ☐ Regard télécom
- ▨ Rive d'infiltration des eaux pluviales
- ▨ Zone d'implantation des constructions principales
- Espace pleine terre (constructions interdites)

Echelle = 1 / 250

Les limites du périmètre loti ont été définies le 27 avril 2023.
Le bornage des lots a été effectué le 28 mai 2025
La position des branchements aux réseaux divers est indicative.
Elle sera définitive après les travaux de viabilisation et sera à contrôler par les futurs acquéreurs.
La direction du Nord est donnée à titre indicatif.