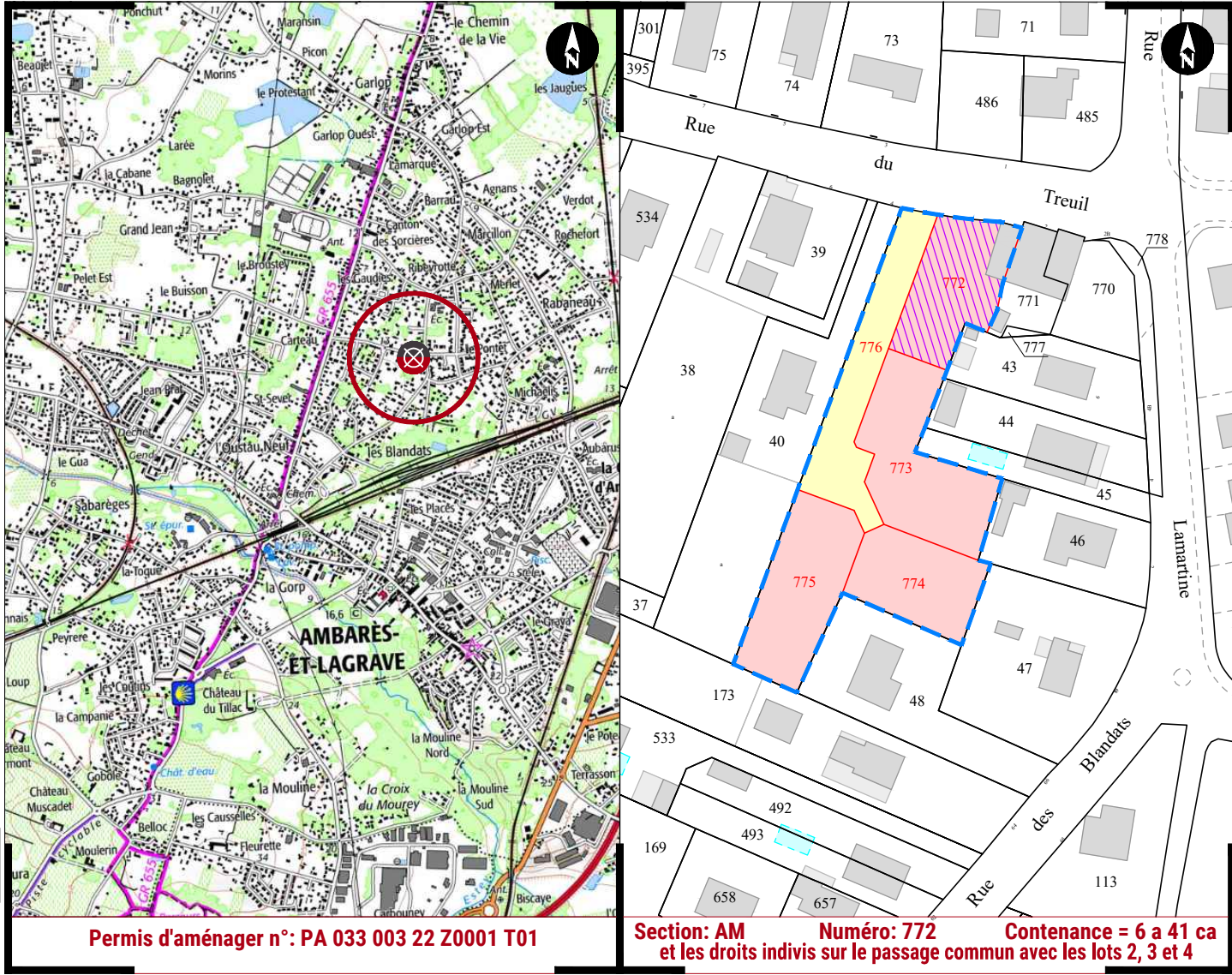


PLAN DE VENTE - Lot n° 1



Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MAÎTRE D'OUVRAGE

SEVERINI PATRIMOINE
 Les Diamants n°4 - 61 rue Jean Briaud
 33700 - MERIGNAC
 Tél : 05 56 55 99 80
 Mob : 06 69 42 19 99
 Email : amandine.lambert@severini-patrimoine.com

ARCHITECTE CONSEIL

LS ARCHITECTES
 50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX
 Tél : 05 57 87 70 87
 Fax : 05 57 87 70 85
 Email : lsarchitectes@orange.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD

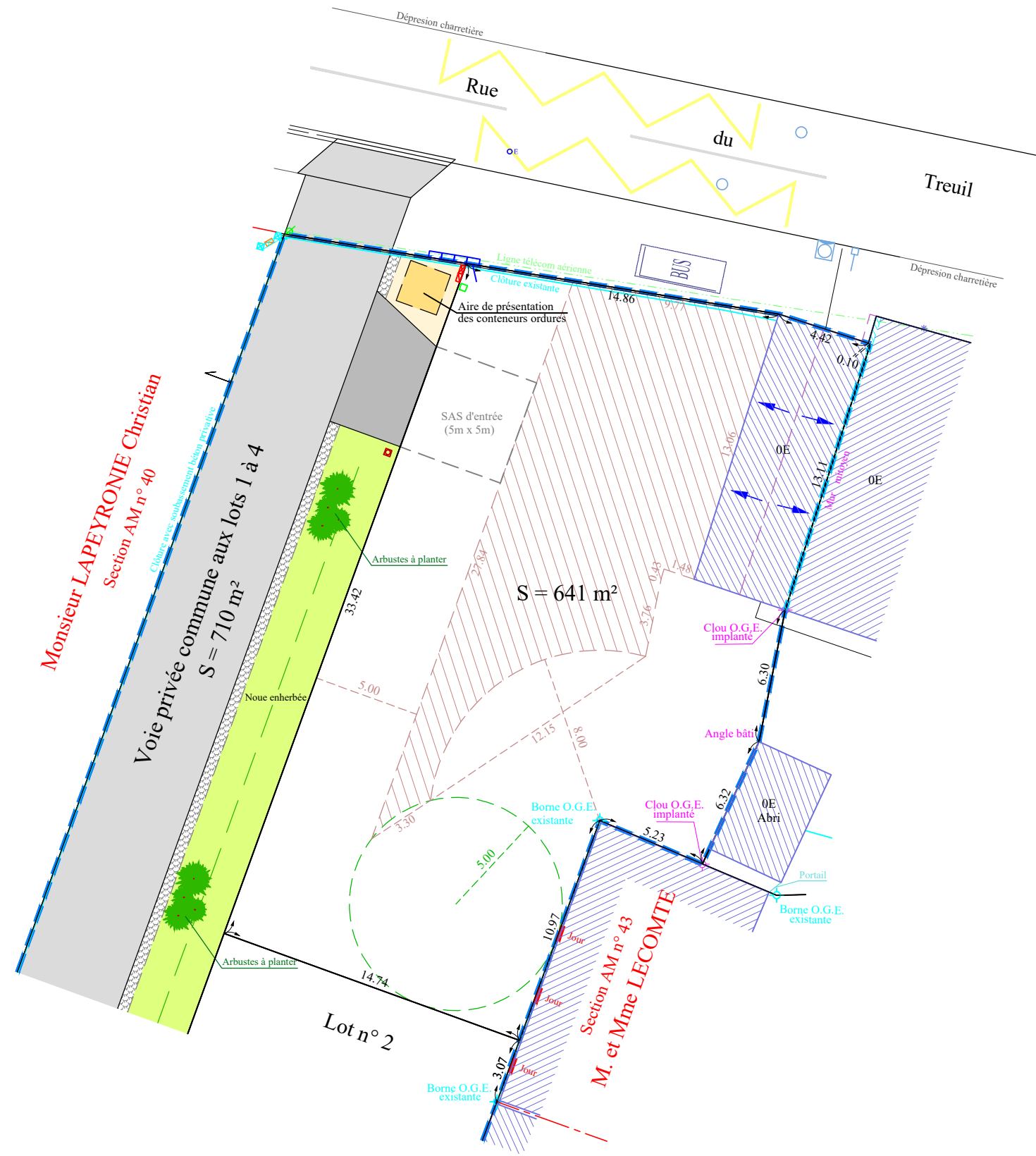
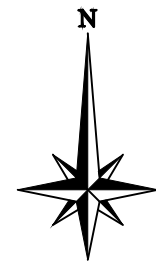
SANchez & GILLES ESCARRET
 contact@sanchez-gbe.com
 www.sanchez-gbe.com

LA BREDE
 25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
 33652 La Brède
 Tél : 05 57 97 95 95
 Fax : 05 57 97 95 90

ANDERNOS-LES-BAINS
 5 Bis Rue du XI Novembre
 (Place du marché)
 33510 Andernos-les-bains
 Tél : 05 56 26 11 40

GÉOMÈTRE-EXPERT
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR

SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



Légende

Légende des symboles et réseaux existants

- Coffret gaz
- Poteau supportant le réseau télécom
- Gargouille
- Regard de visite eaux pluviales
- Bouche d'égout eaux pluviales
- Vanne AEP
- Seuil divers
- Abris
- Sens d'écoulement des eaux pluviales

Légende des symboles et réseaux

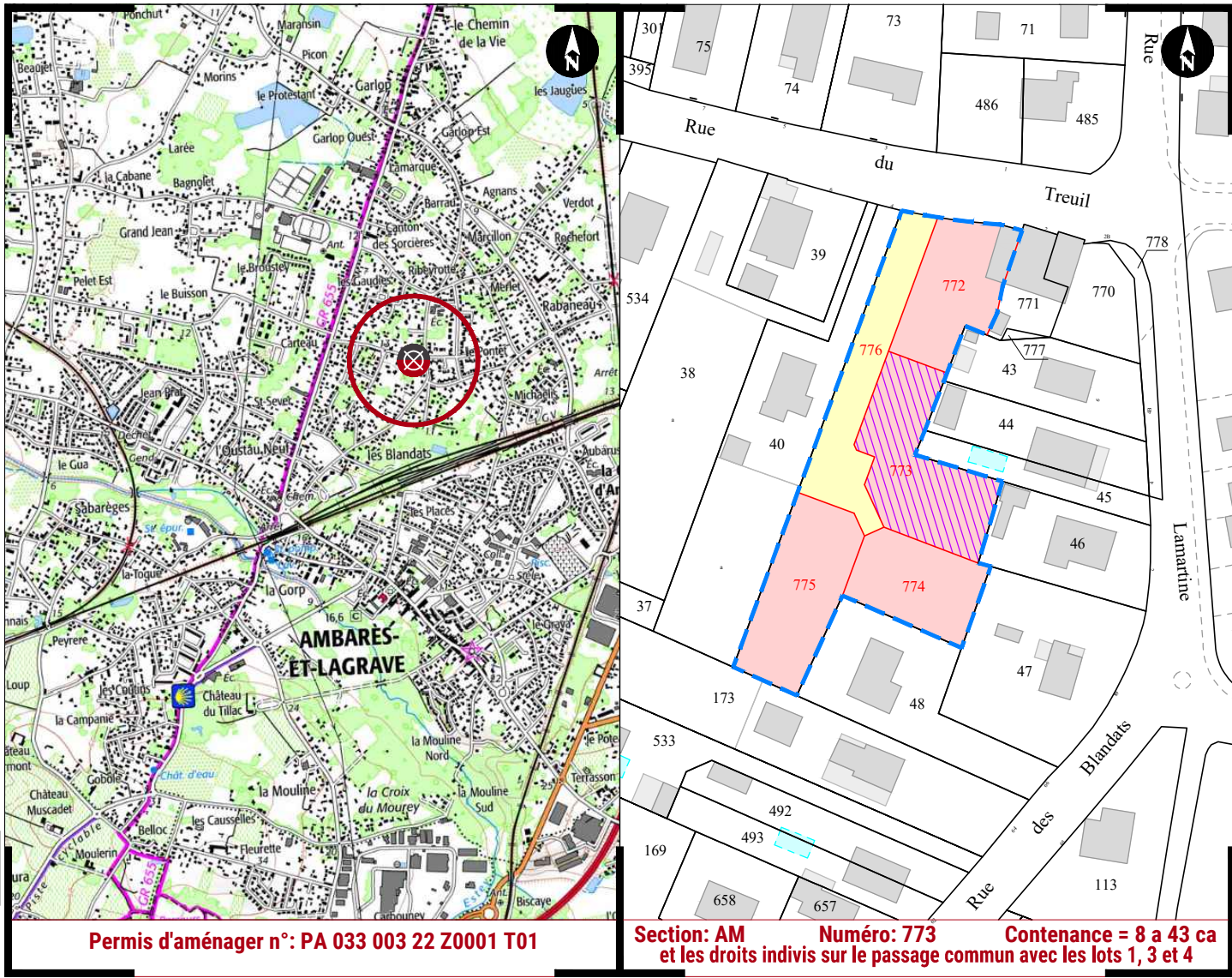
- Périmètre objet du Permis d'aménager
- Coffret électrique
- Compteur d'eau
- Regard de branchement eaux usées
- Regard télécom
- Diorite
- Zone d'implantation des constructions principales
- Espace pleine terre (constructions interdites)

Echelle = 1 / 250

Les limites du périmètre loti ont été définies le 27 avril 2023.
 La superficie et les cotations des lots seront définitives après le bornage de ceux-ci.
 La position des branchements aux réseaux divers est indicative.
 Elle sera définitive après les travaux de viabilisation et sera à contrôler par les futurs acquéreurs.
 La direction du Nord est donnée à titre indicatif.

- : Signe d'appartenance
- : Signe de mitoyenneté

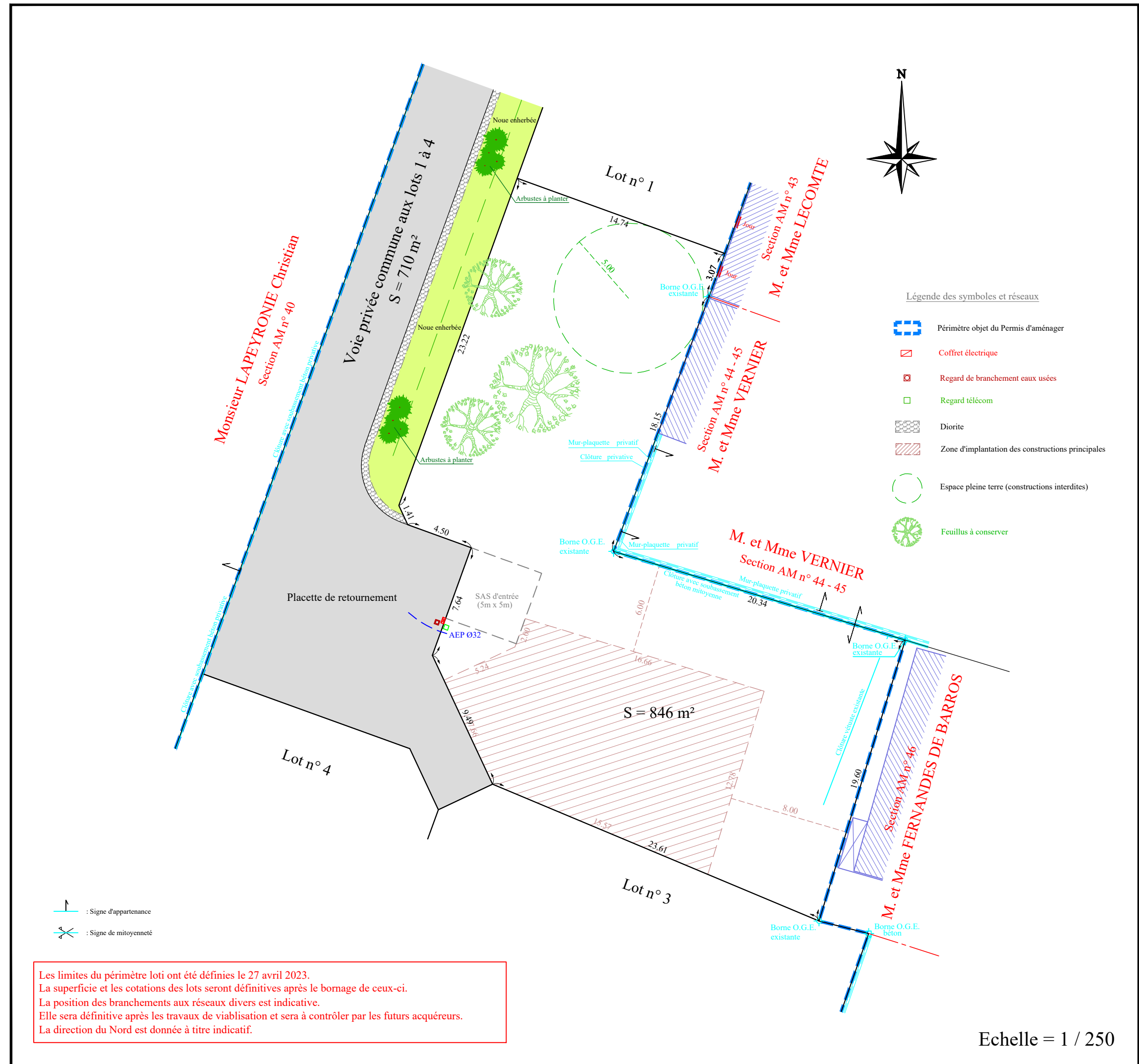
PLAN DE VENTE - Lot n° 2



Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

<p>MÂÎTRE D'OUVRAGE</p> <p>SEVERINI PATRIMOINE Les Diamants n°4 - 61 rue Jean Briard 33700 - MERIGNAC Tél : 05 56 55 99 80 Mob : 06 69 42 19 99 Email : amandine.lambert@severini-patrimoine.com</p>		<p>ARCHITECTE CONSEIL</p> <p>LS ARCHITECTES 50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX Tél : 05 57 87 70 87 Fax : 05 57 87 70 85 Email : lsarchitectes@orange.fr</p>	
<p>GÉOMÈTRE-EXPERT & MÂÎTRES D'OEUVRE VRD</p>			
<p>SANCHEZ & GILLES ESCARRET contact@sanchez-gbe.com www.sanchez-gbe.com</p>	<p>LA BREDE 25 et 25 bis Chemin d'Eyquem 33652 La Brède Tél : 05 57 97 95 95 Fax : 05 57 97 95 90</p>	<p>ANDERNOS-LES-BAINS 5 Bis Rue du XI Novembre (Place du marché) 33510 Andernos-les-bains Tél : 05 56 26 11 40</p>	<p>GÉOMÈTRE-EXPERT CONSEILLER VALORISER GARANTIR</p>

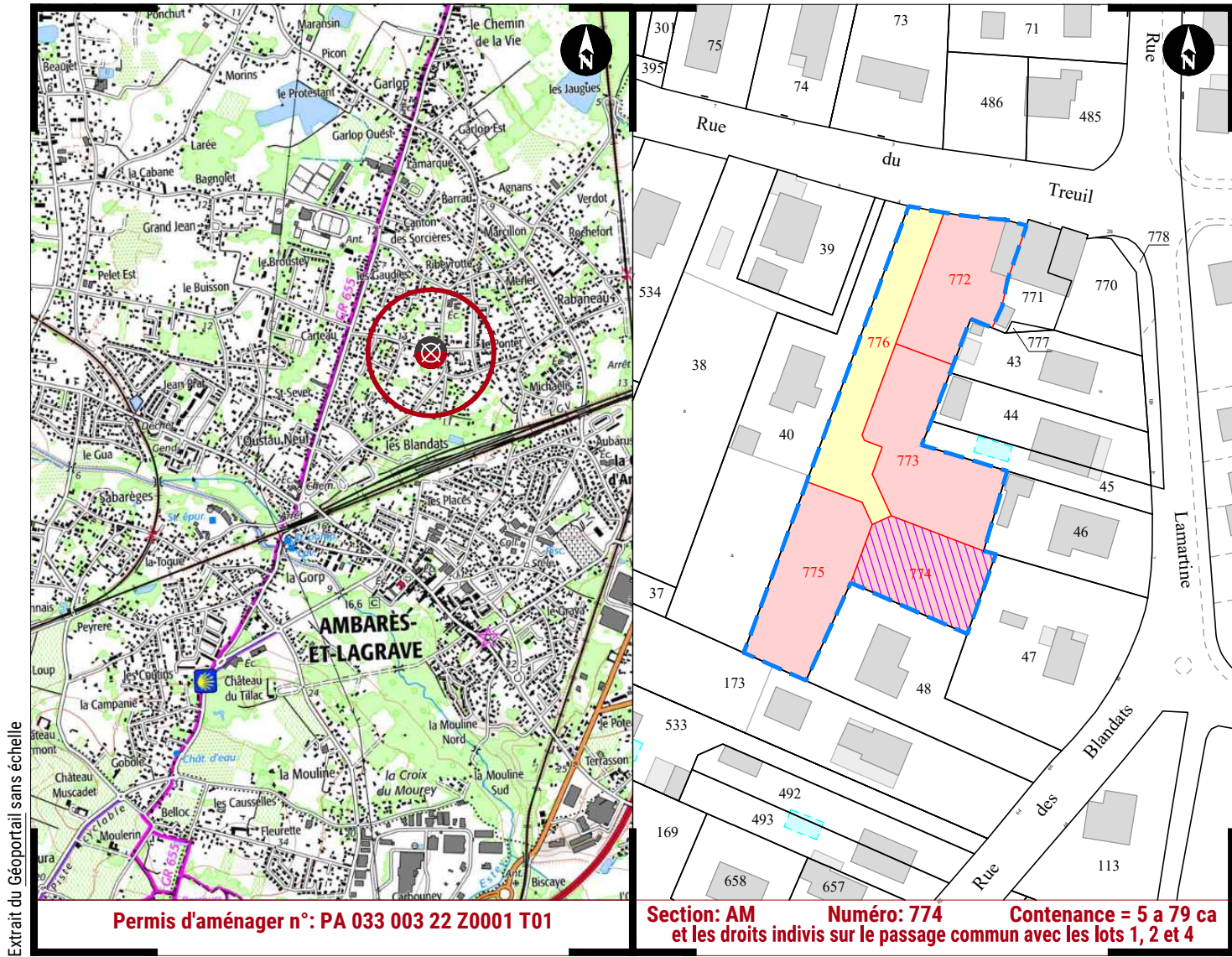
SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



Les limites du périmètre loti ont été définies le 27 avril 2023.
 La superficie et les cotations des lots seront définitives après le bornage de ceux-ci.
 La position des branchements aux réseaux divers est indicative.
 Elle sera définitive après les travaux de viabilisation et sera à contrôler par les futurs acquéreurs.
 La direction du Nord est donnée à titre indicatif.

Echelle = 1 / 250

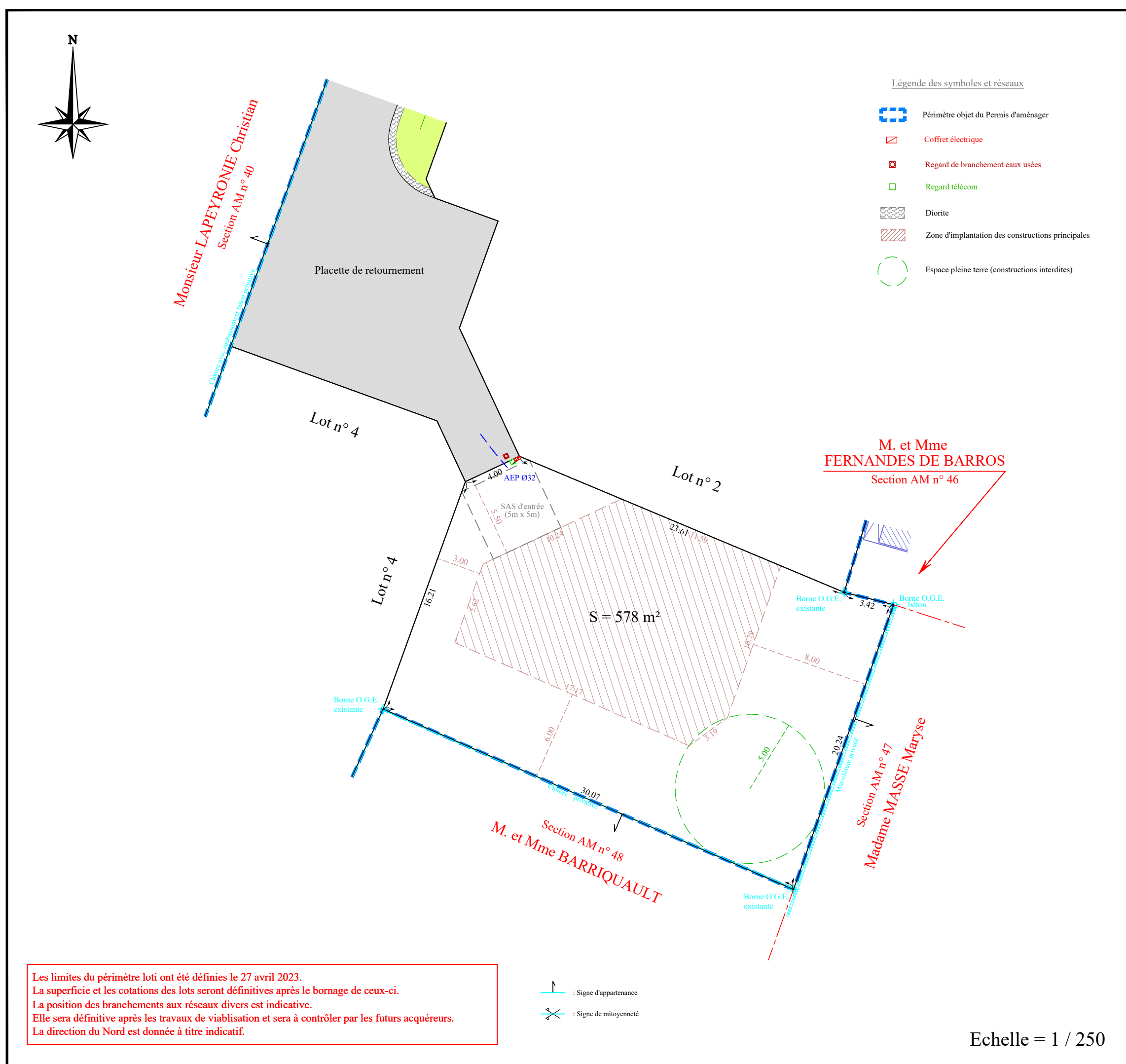
PLAN DE VENTE - Lot n° 3



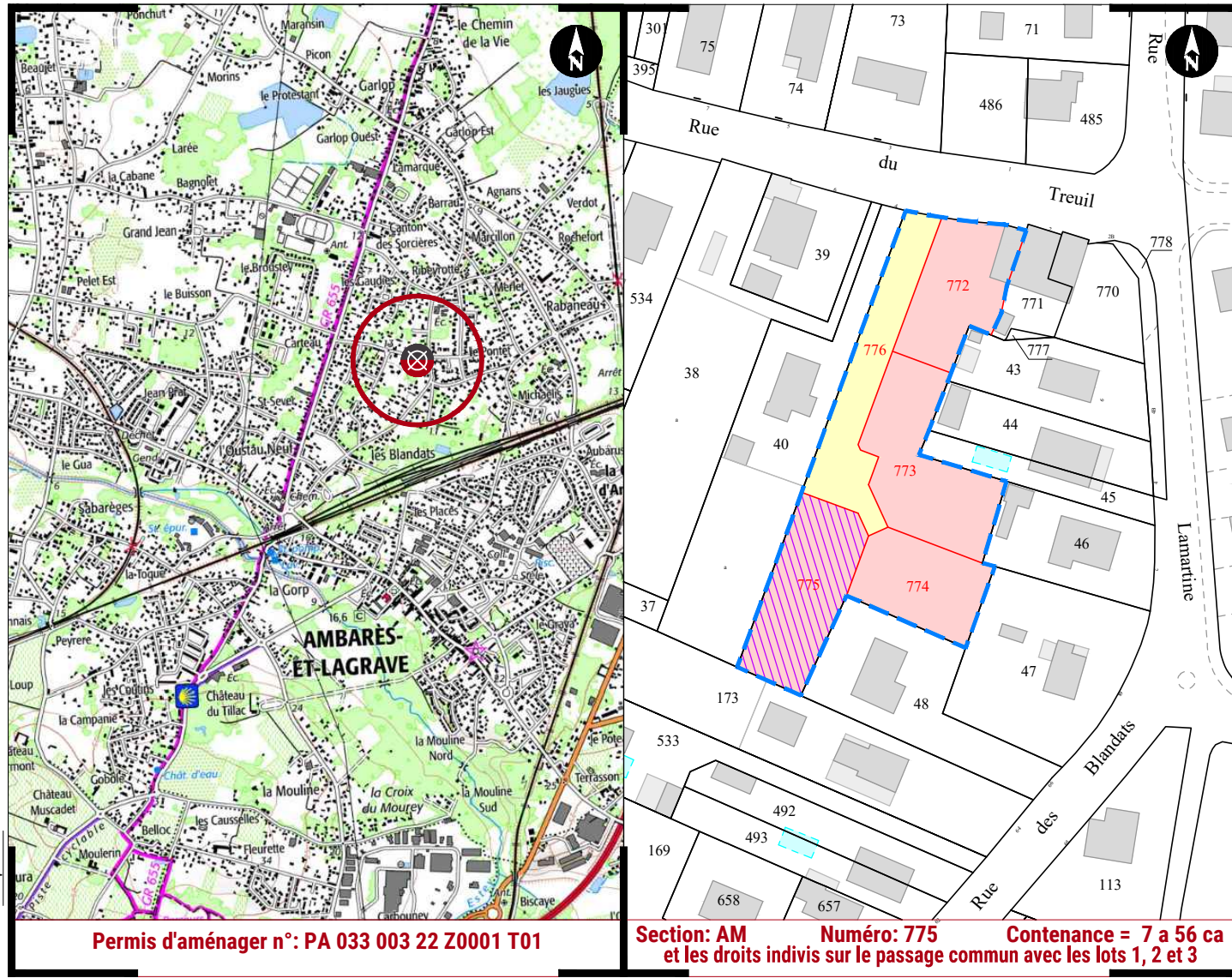
Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MAÎTRE D'OUVRAGE		ARCHITECTE CONSEIL	
<p>SANCHEZ & GILLES ESCARRET contact@sanchez-gbe.com www.sanchez-gbe.com</p>		<p>LS ARCHITECTES 50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX Tél : 05 57 87 70 87 Fax : 05 57 87 70 85 Email : lsarchitectes@orange.fr</p>	
GÉOMÈTRE-EXPERT & MAÎTRES D'OEUVRE VRD			
<p>SANCHEZ & GILLES ESCARRET GÉOMÈTRE - EXPERT</p>	<p>LA BREDE 25 et 25 bis Chemin d'Eyquem 33652 La Brède Tél : 05 57 97 95 95 Fax : 05 57 97 95 90</p>	<p>ANDERNOS-LES-BAINS 5 Bis Rue du XI Novembre (Place du marché) 33510 Andernos-les-bains Tél : 05 56 26 11 40</p>	<p>GÉOMÈTRE-EXPERT CONSEILLER VALORISER GARANTIR</p>

SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.



PLAN DE VENTE - Lot n° 4



Lotissement "La Clé des Champs" Commune de AMBARES ET LAGRAVE

MÂÎTRE D'OUVRAGE

ARCHITECTE CONSEIL



LS ARCHITECTES
 50 Rue Condorcet - 33000 BORDEAUX
Tél : 05 57 87 70 87
Fax : 05 57 87 70 85
Email : lsarchitectes@orange.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT & MÂÎTRES D'OEUVRE VRD



Mathieu SANCHEZ
& Gilles ESCARRET
 contact@sanchez-gbe.com
 www.sanchez-gbe.com

LA BREDE
 25 et 25 bis Chemin d'Eyquem
 33652 La Brède
Tél : 05 57 97 95 95
Fax : 05 57 97 95 90

ANDERNOS-LES-BAINS
 5 Bis Rue du XI Novembre
 (Place du marché)
 33510 Andernos-les-bains
Tél : 05 56 26 11 40



SEULS LES PLANS ÉTABLIS EN COULEUR PAR LA DÉNOMINATION DU GROUPE CERTIFIENT LEUR AUTHENTICITÉ.

