



LOTISSEMENT

La Clé des Champs

2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS et LAGRAVE

LES CARACTÉRISTIQUES

Type de terrains : lots à bâtir dans petit lotissement

Nombre de lots : 4

Surface des lots : de 570 à 850 m² environ

R+1 possible : oui

Viabilisation : oui

Clôtures : non

Piscinables : oui

Libres de constructeurs : oui

Date de livraison : 3^{ème} trimestre 2024

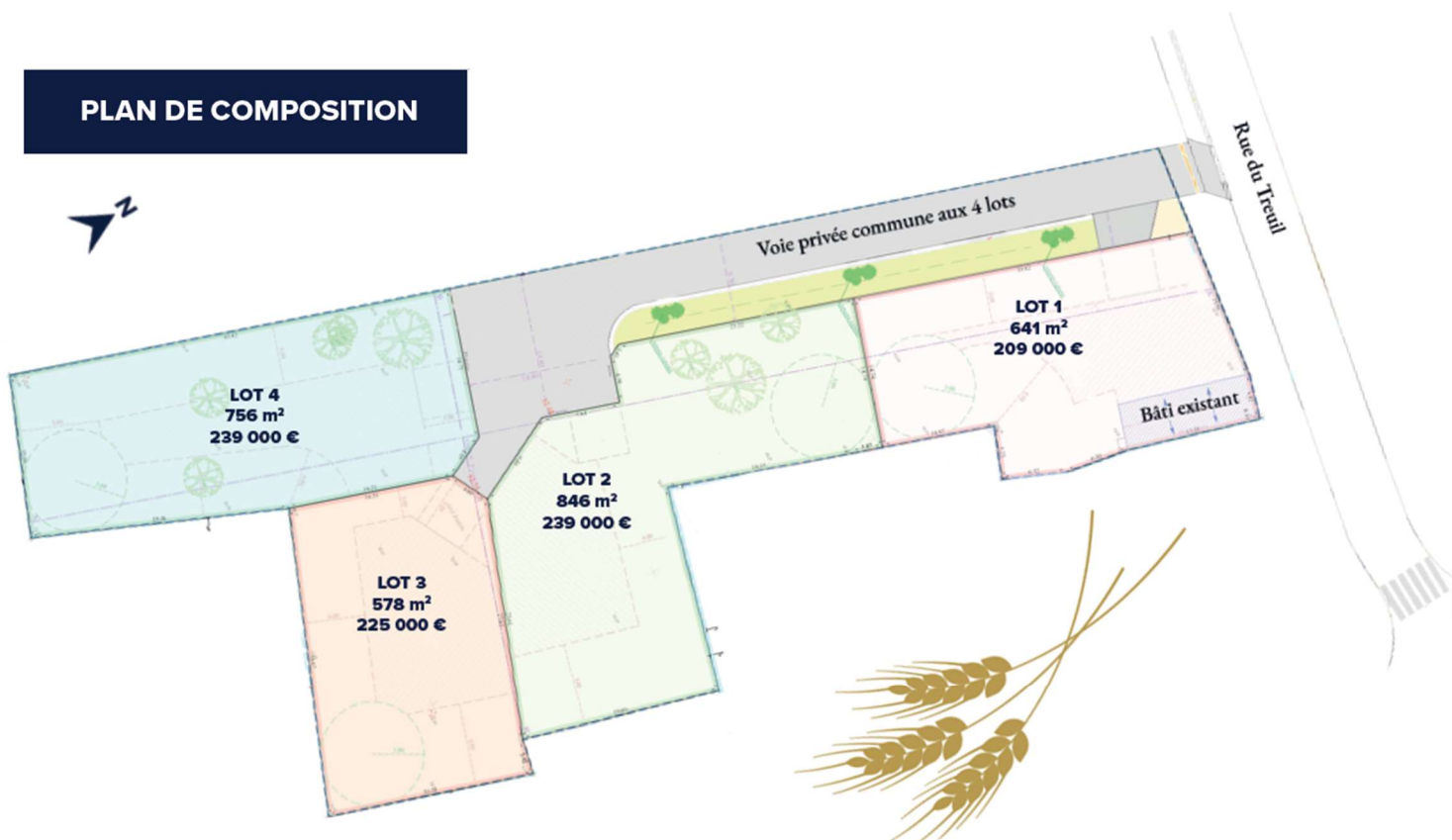
Prix : entre 209 000 et 239 000 €

GRILLE DE PRIX ET DE SURFACES

N° de lot	Surface terrain	Surface maximale emprise au sol	Surface maximale plancher	PRIX
1	641 m ²	192 m ² *	203 m ²	209 000 €
2	846 m ²	203 m ²	203 m ²	239 000 €
3	578 m ²	144 m ²	203 m ²	225 000 €
4	756 m ²	189 m ²	203 m ²	239 000 €

* extension bâti existant

PLAN DE COMPOSITION



SEVERINI
Patrimoine

☎ 05 56 55 99 80

📍 Les Diamants n° 4
61 rue Jean Briaud
33700 MÉRIGNAC