



LOTISSEMENT

La Clé des Champs



2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS et LAGRAVE



LOTISSEMENT

La Clé des Champs

2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS et LAGRAVE

LES CARACTÉRISTIQUES

Type de terrains : lots à bâtir dans petit lotissement

Nombre de lots : 4

Surface des lots : de 570 à 850 m² environ

R+1 possible : oui

Viabilisation : oui

Clôtures : non

Piscinables : oui

Libres de constructeurs : oui

**BAISSE
DES PRIX
EXCEPTIONNELLE !!**

GRILLE DE PRIX ET DE SURFACES

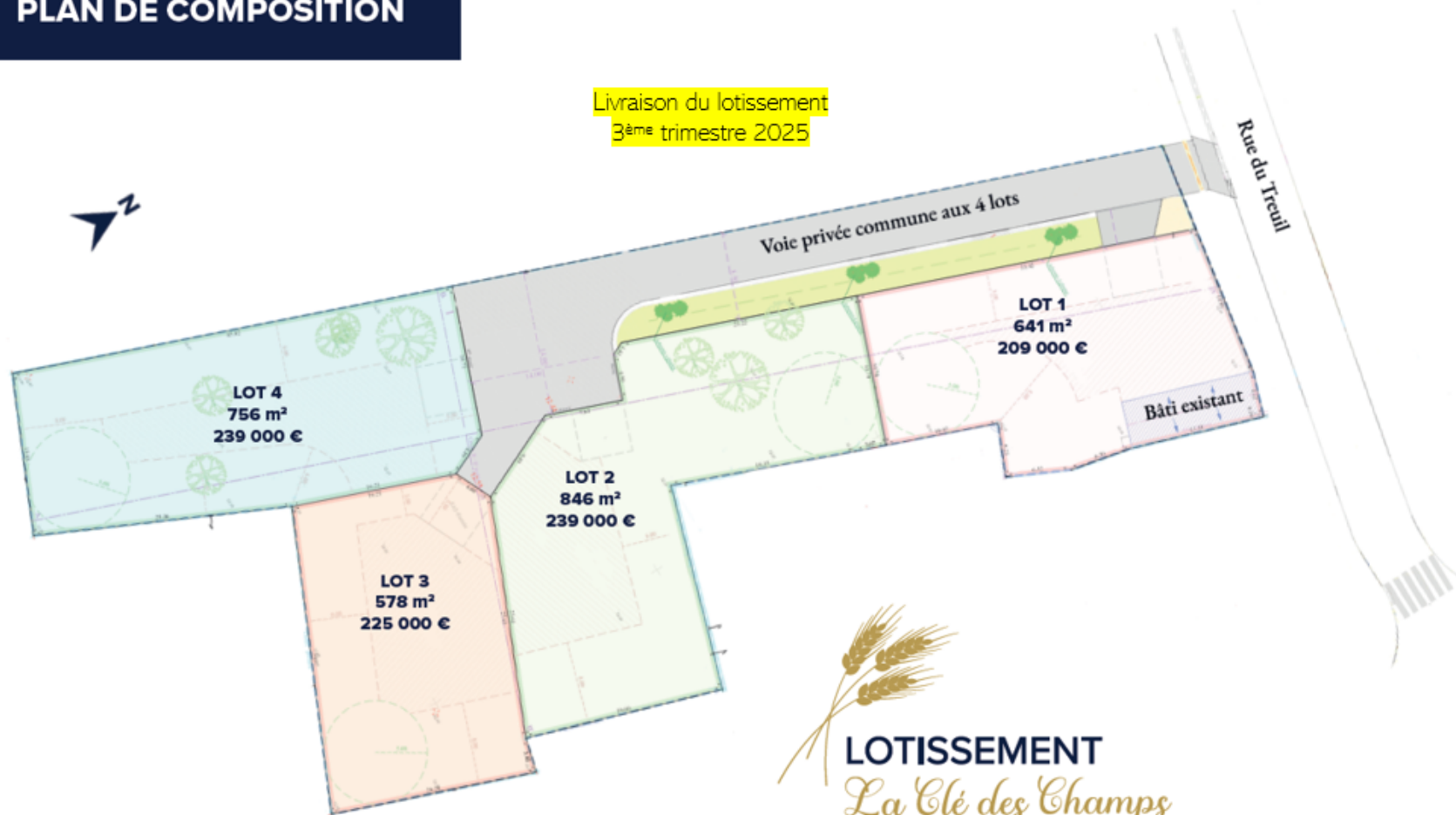
N° de lot	Surface terrain	Surface maximale emprise au sol	Surface maximale plancher	PRIX
1	641 m ²	192 m ² *	203 m ²	209 000 €
2	846 m ²	203 m ²	203 m ²	239 000 €
3	578 m ²	144 m ²	203 m ²	225 000 €
4	756 m ²	189 m ²	203 m ²	239 000 €

179 000 €
199 000 €
199 000 €
199 000 €

* extension bâti existant

PLAN DE COMPOSITION

Livraison du lotissement
3^{ème} trimestre 2025



LOTISSEMENT

La Clé des Champs

2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS et LAGRAVE

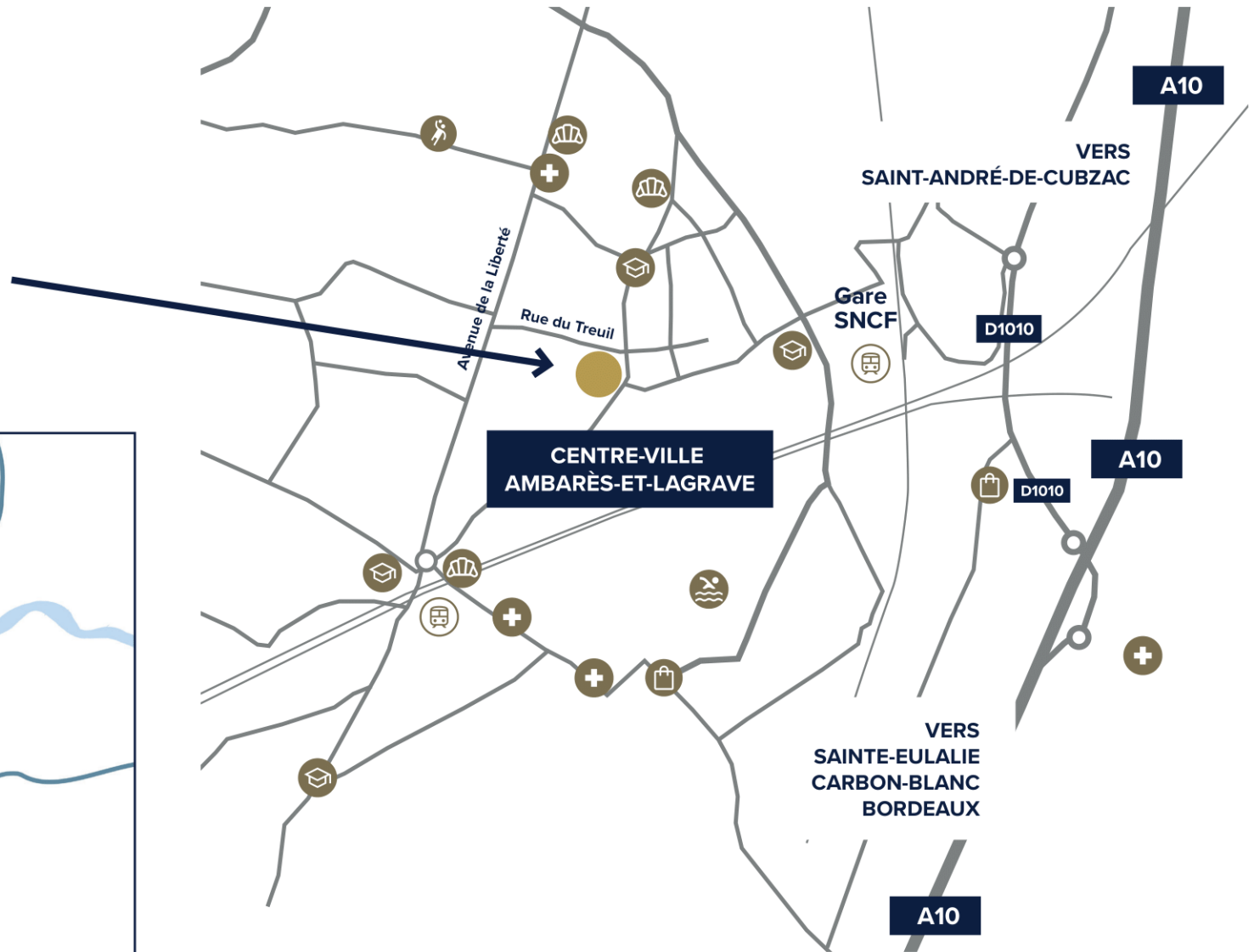
PLAN DE SITUATION



LOTISSEMENT

La Clé des Champs

2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS ET LAGRAVE



PLAN DU LOTISSEMENT

Dans le quartier Le Pontet, proche centre-ville, 4 lots à bâtir
viabilisés de 570 à 850 m² environ.



Document non contractuel


LOTISSEMENT
La Clé des Champs



Jean-Louis SÉVÉRINI, fondateur et président depuis 1984 jusqu'à janvier 2021 du groupe SEVERINI Pierres & Loisirs, promoteur immobilier reconnu et réputé pour la qualité de ses constructions et la satisfaction de ses clients, est à la tête de la société **SEVERINI PATRIMOINE**, lotisseur, depuis octobre 2019.

Grâce à son savoir-faire et ses près de **40 années d'expérience**, Jean-Louis SÉVÉRINI maîtrise parfaitement les différents domaines de l'immobilier.

PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTEZ-NOUS !



SEVERINI PATRIMOINE
Les Diamants n° 4
61 rue Jean Briaud
33700 MÉRIGNAC



06 69 42 19 99
05 56 55 99 80



www.severini-patrimoine.com

SEVERINI
Patrimoine



LOTISSEMENT

La Clé des Champs

2 rue du Treuil
33440 AMBARÈS et LAGRAVE